


Kapellmann
Rechtsanwälte



 **Standort Mönchengladbach**

 **+49 2161 811-604**

 **kai.peters@kapellmann.de**

 **Visitenkarte - vCard (vcf) herunterladen**

 **Kurzprofil - PDF herunterladen**

Dr. Kai Peters

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Dr. Peters berät und vertritt Auftraggeber und Auftragnehmer in allen Bereichen des privaten Baurechts, sowohl bei der Vertragsgestaltung und -abwicklung als auch in gerichtlichen Verfahren.

Ausgewählte Referenzen

- Vorwerk SE & Co. KG, New Office World Wuppertal Rauental: Neuerrichtung eines Bürogebäudes (ca. 9.500 m² BGF R) mit ca. 375 Arbeitsplätzen und einer angestrebten DGNB-Zertifizierung – Beratung bei der Gestaltung, Verhandlung und Durchführung aller Planungs- und Bauausführungsverträge
- Stadt Köln: Umfassende Beratung bei der Generalsanierung des Ausstellungsgebäudes des Römisch-Germanischen Museums
- Stadt Köln: Umfassende Beratung bei der Gesamtinstandsetzung und Teilerneuerung der Mülheimer Brück

Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Münster, 2009 bis 2013
- Referendariat am Oberlandesgericht Hamm, Stationen u. a. bei Kapellmann und bei einer Vergabekammer (Bezirksregierung Münster), 2014 bis 2016
- Mitarbeiter am Institut für öffentliches Wirtschaftsrecht der Universität Münster (Prof. Dr. Dr. h.c. Dirk Ehlers), 2010 bis 2015
- Wissenschaftlicher Mitarbeiter am Freiherr-vom-Stein-Institut, Wissenschaftliche Forschungsstelle des Landkreistags Nordrhein-Westfalen an der Universität Münster (Prof. Dr. Janbernd Oebbecke), 2016 bis 2018
- Promotion an der Universität Münster zum Bankenaufsichts- und Kommunalrecht, 2016 bis 2020
- Rechtsanwalt bei Kapellmann seit 2018

Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht seit 2023
- Referent an der Technischen Akademie Wuppertal zum Privaten Baurecht
- Leitung von Referendar-Arbeitsgemeinschaften beim LG Mönchengladbach seit 2019
- Mitglied der ARGE Baurecht im Deutschen Anwaltverein und des Instituts für Baurecht in Freiburg i.B. (IfBF)

PRAXISGRUPPEN

- **> Bau- und Architektenrecht**

KOMPETENZTEAMS

- **> Infrastruktur**
- **> Smart Building**

BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Bauvertragsrecht
- Architekten- und Ingenieurrecht

PUBLIKATIONEN

Bücher und Buchbeiträge



> **Abwicklung öffentlich-rechtlicher Sparkassen im einheitlichen Abwicklungsmechanismus**

VERANSTALTUNGEN

20.11.2025 Praxiswissen VOB/B

> **Dr. Kai Peters**

#Online

Die VOB/B ist in der deutschen Baupraxis das bestimmende Regelwerk für die weit überwiegende Zahl aller Bauvorhaben - ganz unabhängig von ihrer Dimension - und sollte daher jedem, der mit dem Bauen zu tun hat, zumindest in Grundzügen bekannt sein. Die VOB/B prägt die Beziehungen der Baubeteiligten vom ersten Gedanken bis zum letzten Pinselstrich. Daher können ohne Kenntnis der VOB/B wichtige Fragen beim Bauen nicht hinreichend rechtssicher beantwortet werden. Etwa: Wann muss die VOB/B beachtet werden? Wo liegen Unterschiede zwischen Einheitspreisvertrag und Pauschalvertrag? Was passiert bei Störungen oder Änderungen im Bauablauf? Wann kann der Vertrag gekündigt werden? Was ist wichtig bei der Abnahme? Wie geht man mit Mängeln um? Und schließlich: Wer soll das bezahlen? Nur wer die Grundbegriffe des Baurechts kennt, entwickelt das nötige Problembewusstsein um rechtzeitig aufzumerken und – teure – Fehler zu vermeiden. Dieses Grundlagenseminar richtet sich an alle Praktiker der Privatwirtschaft und der öffentlichen Hand, die mit dem Thema Bauen zu tun haben – unabhängig davon, ob in technischer oder kaufmännischer Hinsicht.

Die Teilnehmer erhalten eine Einführung in die praktisch enorm wichtigen Regelungen der VOB/B und deren Auslegung durch die Gerichte (aktuelle Rechtsprechung des BGH und der Oberlandesgerichte). Dieser Überblick über die Grundzüge des Bauvertragsrechts hilft, wichtige Stolpersteine zu identifizieren.

Nähere Informationen und Anmeldemöglichkeiten finden Sie > [hier](#).

Tätigkeitsgebiet: Bauvertragsrecht

Veranstalter: TAW Technische Akademie Wuppertal e.V.

Adresse: #Online

19.05.2025 Praxiswissen VOB/B

> **Dr. Kai Peters**

#Online

Die VOB/B ist in der deutschen Baupraxis das bestimmende Regelwerk für die weit überwiegende Zahl aller Bauvorhaben - ganz unabhängig von ihrer Dimension - und sollte daher jedem, der mit dem Bauen zu tun hat, zumindest in Grundzügen bekannt sein. Die VOB/B prägt die Beziehungen der Baubeteiligten vom ersten Gedanken bis zum letzten Pinselstrich. Daher können ohne Kenntnis der VOB/B wichtige Fragen beim Bauen nicht hinreichend rechtssicher beantwortet werden. Etwa: Wann muss die VOB/B beachtet

werden? Wo liegen Unterschiede zwischen Einheitspreisvertrag und Pauschalvertrag? Was passiert bei Störungen oder Änderungen im Bauablauf? Wann kann der Vertrag gekündigt werden? Was ist wichtig bei der Abnahme? Wie geht man mit Mängeln um? Und schließlich: Wer soll das bezahlen? Nur wer die Grundbegriffe des Baurechts kennt, entwickelt das nötige Problembewusstsein um rechtzeitig aufzumerken und – teure – Fehler zu vermeiden. Dieses Grundlagenseminar richtet sich an alle Praktiker der Privatwirtschaft und der öffentlichen Hand, die mit dem Thema Bauen zu tun haben – unabhängig davon, ob in technischer oder kaufmännischer Hinsicht.

Die Teilnehmer erhalten eine Einführung in die praktisch enorm wichtigen Regelungen der VOB/B und deren Auslegung durch die Gerichte (aktuelle Rechtsprechung des BGH und der Oberlandesgerichte). Dieser Überblick über die Grundzüge des Bauvertragsrechts hilft, wichtige Stolpersteine zu identifizieren.

Nähere Informationen und Anmeldemöglichkeiten finden Sie [► hier](#).

Tätigkeitsgebiet: Bauvertragsrecht

Veranstalter: TAW Technische Akademie Wuppertal e.V.

Adresse: #Online

14.02.2025

Praxiswissen VOB/B

[► Dr. Kai Peters](#)

#Online

Die VOB/B ist in der deutschen Baupraxis das bestimmende Regelwerk für die weit überwiegende Zahl aller Bauvorhaben - ganz unabhängig von ihrer Dimension - und sollte daher jedem, der mit dem Bauen zu tun hat, zumindest in Grundzügen bekannt sein. Die VOB/B prägt die Beziehungen der Baubeteiligten vom ersten Gedanken bis zum letzten Pinselstrich. Daher können ohne Kenntnis der VOB/B wichtige Fragen beim Bauen nicht hinreichend rechtssicher beantwortet werden. Etwa: Wann muss die VOB/B beachtet werden? Wo liegen Unterschiede zwischen Einheitspreisvertrag und Pauschalvertrag? Was passiert bei Störungen oder Änderungen im Bauablauf? Wann kann der Vertrag gekündigt werden? Was ist wichtig bei der Abnahme? Wie geht man mit Mängeln um? Und schließlich: Wer soll das bezahlen? Nur wer die Grundbegriffe des Baurechts kennt, entwickelt das nötige Problembewusstsein um rechtzeitig aufzumerken und – teure – Fehler zu vermeiden. Dieses Grundlagenseminar richtet sich an alle Praktiker der Privatwirtschaft und der öffentlichen Hand, die mit dem Thema Bauen zu tun haben – unabhängig davon, ob in technischer oder kaufmännischer Hinsicht.

Die Teilnehmer erhalten eine Einführung in die praktisch enorm wichtigen Regelungen der VOB/B und deren Auslegung durch die Gerichte (aktuelle Rechtsprechung des BGH und der Oberlandesgerichte). Dieser Überblick über die Grundzüge des Bauvertragsrechts hilft, wichtige Stolpersteine zu identifizieren.

Tätigkeitsgebiet: Bauvertragsrecht

Veranstalter: TAW Technische Akademie Wuppertal e.V.

Adresse: #Online

[► Alle Veranstaltungen zeigen](#)

NACHRICHTEN





> **Kapellmann verzeichnet erfolgreiches Geschäftsjahr und startet mit neuen Partnerinnen und Partnern ins Jubiläumsjahr 2024**